ОБЩИНА БОБОШЕВО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

20.1.2026 г. 20.1.2026 г.

X РД-01-11-162/20.01.2026 X РД-01-13-13/20.01.2026

Изх. № Вх. №

Подписано от: Ivan Stoyanov Petkov Подписано от: Ivan Stoyanov Petkov

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БОБОШЕВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Стефан Борисов Тачев
Кмет на Община Бобошево

Относно: Отдаване под наем на помещение – публична общинска собственост за срок от 5 /пет/ години.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, за периода 01.2026 г. – 12.2026 г., на Общински съвет – гр. Бобошево, като т. 1 от Приложение 1а „ИМОТИ В РЕГУЛАЦИЯ, КОИТО ОБЩИНА БОБОШЕВО ВЪЗНЕМАРЯВА ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ“, е включен имот, представляващ Производствен цех, със застроена площ от 210 кв. м, попадащ в урегулиран поземлен имот (УПИ), представляващ парцел №I, планоснимачен №79, кв. 11 по регулационния план на гр. Бобошево, общ. Бобошево, актуван с акт за публична общинска собственост Акт №9/21.03.2003 г.

Имотът е част от приземния етаж на сградата, вписана в имотния регистър – Културен дом, с административен адрес гр. Бобошево, ул. „Иван Кепов“, №2.

С Решение № 419 от Протокол № 70 от 15.07.2011 г., Общинският съвет определя наемна месечна цена за закрита търговска площ в размер на 1,02 €/2,00 лв. на кв. м.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 11, чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС) чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 16, ал. 1 от “Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество”, предлагам ОбС - Бобошево да вземе следното

Проект!

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Бобошево:

1. Дава съгласие Кмета на община Бобошево, да отдаде под наем след провеждане на публичен търг с явно наддаване, за срок от 5 /пет/ години, с начална тръжна цена на кв. м - ……..……., следният имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Бобошево, община Бобошево, при следните условия:

1.1 Описание на предмета на търга – Производствен цех, със застроена площ от 210 кв. м, попадащ в попадащ в урегулиран поземлен имот (УПИ), представляващ парцел №I, планоснимачен №79, кв. 11 по регулационния план на гр. Бобошево, общ. Бобошево, при граници и съседи: Улица с о. т. 72÷71; Улица с о. т. 26÷226; УПИ V-78, кв. 11; УПИ IV-76, кв. 11; актуван с акт за публична общинска собственост Акт №9/21.03.2003 г.

1.2 Вид на търга - публичен търг с явно наддаване;

1.3 Начална тръжна наемна цена – **…… €** /……../, с ДДС;

1.4 Срок на отдаване – пет години /шестдесет месеца/, като наемната цена се дължи на месец;

1.5 Депозит за участие в търга – **…… €** /……../, с ДДС, представляващ 30% от началната тръжна наемна цена.

2. Възлага на кмета на Община Бобошево да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имота по т. 1, съгласно посочените условия, да утвърди тръжната документация и сключи договор със спечелилия участник при спазване реда и условията на Глава пета от "Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество" на ОбС-Бобошево.

ВНАСЯ:

19.1.2026 г.

X

Стефан Тачев
Кмет на Община Бобошево
Подписано от: STEFAN BORISOV TACHEV

Този документ е електронно подписан с КЕП и е оригинален в електронен формат. Публикуваното копие е без визуализация на подписите съгласно изискванията за защита на лични данни.